

Решение
Дисциплинарного комитета Ассоциации
«Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет»
от «05» марта 2019 г. (протокол № 12)

1. Слушали: дело о нарушении Алчеева (Тимофеева) Елена Александровна (реестровый № 1531 от 15.12.2014г.) требований Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, требований о внесении обязательных членских взносов в саморегулируемую организацию оценщиков и дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности и о применении в отношении Алчеева (Тимофеева) Елена Александровна (реестровый № 1531 от 15.12.2014г.) меры дисциплинарного воздействия.

Согласно ст. 24.3. Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" основанием для проведения саморегулируемой организацией оценщиков внеплановой проверки является поступившая в саморегулируемую организацию оценщиков жалоба, содержащая доводы заявителя относительно того, как действия (бездействие) члена саморегулируемой организации оценщиков нарушают или могут нарушить права заявителя. Внутренними документами саморегулируемой организации оценщиков могут быть предусмотрены и иные основания для проведения внеплановой проверки.

В соответствии с п. 2.5. Инструкции по проведению внеплановых проверок членов Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» (утверждена Советом Ассоциации «СРОО «ЭС» № 90/2018 от «30» ноября 2018 г. принято решение о проведении внеплановой проверки в отношении Алчеева (Тимофеева) Елена Александровна (реестровый № 1531 от 15.12.2014г.) вследствие наличия нарушения обязательных требований к членству в саморегулируемой организации оценщиков.

По итогам внеплановой проверки были выявлены следующие нарушения:

По состоянию на «21» января 2019 г. у Алчеева (Тимофеева) Елена Александровна (реестровый № 1531 от 15.12.2014г.) отсутствует квалификационный аттестат по направлению оценочной деятельности.

В соответствии с подпунктом 1 пункта 5.3. Приказа Минэкономразвития России от 25.12.2015 N 989 "Об утверждении требований к рассмотрению саморегулируемой организацией оценщиков жалобы на нарушение ее членом требований Федерального закона от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики" (далее - Требования) основанием для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде предписания является в том числе наличие нарушений требований к членству в саморегулируемой организации оценщиков, указанных в подпункте 1 пункта 5.2. Требований.

В качестве одного из нарушений, указанных в подпункте 1 пункта 5.2. Требований, приведено нарушение иных условий членства, установленных положениями статьи 24 Федерального закона об оценочной деятельности.

В статье 24 Федерального закона об оценочной деятельности обязательным условием членства в СРОО в том числе является наличие квалификационного аттестата по направлению оценочной деятельности.

«21» января 2019 г. Дисциплинарным комитетом Ассоциации было принято решение применить в отношении Алчеева (Тимофеева) Елена Александровна (реестровый № 1531 от 15.12.2014г.) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязав в срок до «04» февраля 2019 г. устранить выявленные при проведении плановой проверки нарушения, а именно:

- Предоставить квалификационный аттестат по направлению оценочной деятельности.

По состоянию на «18» февраля 2019 г. Алчеева (Тимофеева) Елена Александровна (реестровый № 1531 от 15.12.2014г.) указанные выше нарушения не устранены.

18.02.2019 г. Ассоциацией было получено заявление от Алчеева (Тимофеева) Елена Александровна (реестровый № 1531 от 15.12.2014г.) с просьбой перенести рассмотрение дела в связи с назначенной ФБУ ФРЦ датой сдачи квалификационного экзамена в течение месяца.

В соответствие с п. 7.2. Приказа № 989 в исключительных случаях, связанных с необходимостью получения и исследования дополнительных материалов для всестороннего рассмотрения жалобы либо дела о применении мер дисциплинарного воздействия, дисциплинарным комитетом принимается мотивированное решение об отложении рассмотрения жалобы и (или) дела о применении мер дисциплинарного воздействия, но не более чем один раз в отношении одной жалобы либо одного дела и на срок не более чем тридцать дней с даты принятия такого решения.

По состоянию на «05» марта 2019 г. Алчеева (Тимофеева) Елена Александровна (реестровый № 1531 от 15.12.2014г.) указанные выше нарушения устранила.

Постановили: руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» прекратить рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении Алчеевой (Тимофеевой) Елены Александровны (реестровый № 1531 от 15.12.2014г.).

2. Слушали: дело о нарушении Захаренкова Владимира Александровича (реестровый № 1133 от 04.10.2013г.) требований Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, требований о внесении обязательных членских взносов в саморегулируемую организацию оценщиков и дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности и о применении в отношении Захаренкова Владимира Александровича (реестровый № 1133 от 04.10.2013г.) меры дисциплинарного воздействия.

Согласно ст. 24.3. Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" основанием для проведения саморегулируемой организацией оценщиков внеплановой проверки является поступившая в саморегулируемую организацию оценщиков жалоба, содержащая доводы заявителя относительно того, как действия (бездействие) члена саморегулируемой организации оценщиков нарушают или могут нарушить права заявителя. Внутренними документами саморегулируемой организации оценщиков могут быть предусмотрены и иные основания для проведения внеплановой проверки.

В соответствии с п. 2.5. Инструкции по проведению внеплановых проверок членов Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» (утверждена Советом Ассоциации «СРОО «ЭС» № 90/2018 от «30» ноября 2018 г. принято решение о

проведении внеплановой проверки в отношении Захаренкова Владимира Александровича (реестровый № 1133 от 04.10.2013г.) вследствие наличия нарушения обязательных требований к членству в саморегулируемой организации оценщиков.

По итогам внеплановой проверки были выявлены следующие нарушения:

По состоянию на «21» января 2019 г. у Захаренкова Владимира Александровича (реестровый № 1133 от 04.10.2013г.) отсутствует квалификационный аттестат по направлению оценочной деятельности.

В соответствии с подпунктом 1 пункта 5.3. Приказа Минэкономразвития России от 25.12.2015 N 989 "Об утверждении требований к рассмотрению саморегулируемой организацией оценщиков жалобы на нарушение ее членом требований Федерального закона от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики" (далее - Требования) основанием для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде предписания является в том числе наличие нарушений требований к членству в саморегулируемой организации оценщиков, указанных в подпункте 1 пункта 5.2 Требованиям.

В качестве одного из нарушений, указанных в подпункте 1 пункта 5.2. Требованиям, приведено нарушение иных условий членства, установленных положениями статьи 24 Федерального закона об оценочной деятельности.

В статье 24 Федерального закона об оценочной деятельности обязательным условием членства в СРОО в том числе является наличие квалификационного аттестата по направлению оценочной деятельности.

«21» января 2019 г. Дисциплинарным комитетом Ассоциации было принято решение применить в отношении Захаренкова Владимира Александровича (реестровый № 1133 от 04.10.2013г.) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязав в срок до «04» февраля 2019 г. устранить выявленные при проведении плановой проверки нарушения, а именно:

- Предоставить квалификационный аттестат по направлению оценочной деятельности.

По состоянию на «18» февраля 2019 г. Захаренкова Владимира Александровича (реестровый № 1133 от 04.10.2013г.) указанные выше нарушения не устранены.

18.02.2019 г. Ассоциацией было получено заявление от Захаренкова Владимира Александровича (реестровый № 1133 от 04.10.2013г.) с просьбой перенести рассмотрение дела в связи с назначенной ФБУ ФРЦ датой сдачи квалификационного экзамена в течение месяца.

В соответствии с п. 7.2. Приказа № 989 в исключительных случаях, связанных с необходимостью получения и исследования дополнительных материалов для всестороннего рассмотрения жалобы либо дела о применении мер дисциплинарного воздействия, дисциплинарным комитетом принимается мотивированное решение об отложении рассмотрения жалобы и (или) дела о применении мер дисциплинарного воздействия, но не более чем один раз в отношении одной жалобы либо одного дела и на срок не более чем тридцать дней с даты принятия такого решения.

По состоянию на «05» марта 2019 г. Захаренков Владимир Александрович (реестровый № 1133 от 04.10.2013г.) указанные выше нарушения устранил.

Постановили: руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля

Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» прекратить рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении Захаренкова Владимира Александровича (реестровый № 1133 от 04.10.2013г.).

3. Слушали: дело о нарушении Мищенко Александра Анатольевича (реестровый № 1702 от 01.07.2015г.) требований Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, требований о внесении обязательных членских взносов в саморегулируемую организацию оценщиков и дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности и о применении в отношении Мищенко Александра Анатольевича (реестровый № 1702 от 01.07.2015г.) меры дисциплинарного воздействия.

Согласно ст. 24.3. Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" основанием для проведения саморегулируемой организацией оценщиков внеплановой проверки является поступившая в саморегулируемую организацию оценщиков жалоба, содержащая доводы заявителя относительно того, как действия (бездействие) члена саморегулируемой организации оценщиков нарушают или могут нарушить права заявителя. Внутренними документами саморегулируемой организации оценщиков могут быть предусмотрены и иные основания для проведения внеплановой проверки.

В соответствии с п. 2.5. Инструкции по проведению внеплановых проверок членов Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» (утверждена Советом Ассоциации «СРОО «ЭС» № 90/2018 от «30» ноября 2018 г. принято решение о проведении внеплановой проверки в отношении Мищенко Александра Анатольевича (реестровый № 1702 от 01.07.2015г.) вследствие наличия нарушения обязательных требований к членству в саморегулируемой организации оценщиков.

По итогам внеплановой проверки были выявлены следующие нарушения:

По состоянию на «21» января 2019 г. у Мищенко Александра Анатольевича (реестровый № 1702 от 01.07.2015г.) отсутствует квалификационный аттестат по направлению оценочной деятельности.

В соответствии с подпунктом 1 пункта 5.3. Приказа Минэкономразвития России от 25.12.2015 N 989 "Об утверждении требований к рассмотрению саморегулируемой организацией оценщиков жалобы на нарушение ее членом требований Федерального закона от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики" (далее - Требования) основанием для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде предписания является в том числе наличие нарушений требований к членству в саморегулируемой организации оценщиков, указанных в подпункте 1 пункта 5.2. Требований.

В качестве одного из нарушений, указанных в подпункте 1 пункта 5.2. Требований, приведено нарушение иных условий членства, установленных положениями статьи 24 Федерального закона об оценочной деятельности.

В статье 24 Федерального закона об оценочной деятельности обязательным условием членства в СРОО в том числе является наличие квалификационного аттестата по направлению оценочной деятельности.

«21» января 2019 г. Дисциплинарным комитетом Ассоциации было принято решение

применить в отношении Мищенко Александра Анатольевича (реестровый № 1702 от 01.07.2015г.) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязав в срок до «04» февраля 2019 г. устранить выявленные при проведении плановой проверки нарушения, а именно:

- Предоставить квалификационный аттестат по направлению оценочной деятельности.

По состоянию на «18» февраля 2019 г. Мищенко Александра Анатольевича (реестровый № 1702 от 01.07.2015г.) указанные выше нарушения не устранены.

18.02.2019 г. Ассоциацией было получено заявление от Мищенко Александра Анатольевича (реестровый № 1702 от 01.07.2015г.) с просьбой перенести рассмотрение дела в связи с назначенной ФБУ ФРЦ датой сдачи квалификационного экзамена в течение месяца.

В соответствие с п. 7.2. Приказа № 989 в исключительных случаях, связанных с необходимостью получения и исследования дополнительных материалов для всестороннего рассмотрения жалобы либо дела о применении мер дисциплинарного воздействия, дисциплинарным комитетом принимается мотивированное решение об отложении рассмотрения жалобы и (или) дела о применении мер дисциплинарного воздействия, но не более чем один раз в отношении одной жалобы либо одного дела и на срок не более чем тридцать дней с даты принятия такого решения.

По состоянию на «05» марта 2019 г. Мищенко Александр Анатольевич (реестровый № 1702 от 01.07.2015г.) указанные выше нарушения устранил.

Постановили: руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» прекратить рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении Мищенко Александра Анатольевича (реестровый № 1702 от 01.07.2015г.).

4. Слушали: дело о нарушении Ширяева Егора Сергеевича (реестровый № 2038 от 30.05.2016г.) требований Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, требований о внесении обязательных членских взносов в саморегулируемую организацию оценщиков и дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности и о применении в отношении Ширяева Егора Сергеевича (реестровый № 2038 от 30.05.2016г.) меры дисциплинарного воздействия.

Согласно ст. 24.3. Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" основанием для проведения саморегулируемой организацией оценщиков внеплановой проверки является поступившая в саморегулируемую организацию оценщиков жалоба, содержащая доводы заявителя относительно того, как действия (бездействие) члена саморегулируемой организации оценщиков нарушают или могут нарушить права заявителя. Внутренними документами саморегулируемой организации оценщиков могут быть предусмотрены и иные основания для проведения внеплановой проверки.

В соответствии с п. 2.5. Инструкции по проведению внеплановых проверок членов Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» (утверждена Советом Ассоциации «СРОО «ЭС» № 90/2018 от «30» ноября 2018 г. принято решение о проведении внеплановой проверки в отношении Ширяева Егора Сергеевича (реестровый № 2038

от 30.05.2016г.) вследствие наличия нарушения обязательных требований к членству в саморегулируемой организации оценщиков.

По итогам внеплановой проверки были выявлены следующие нарушения:

По состоянию на «21» января 2019 г. у Ширяева Егора Сергеевича (реестровый № 2038 от 30.05.2016г.) отсутствует квалификационный аттестат по направлению оценочной деятельности.

В соответствии с подпунктом 1 пункта 5.3. Приказа Минэкономразвития России от 25.12.2015 N 989 "Об утверждении требований к рассмотрению саморегулируемой организацией оценщиков жалобы на нарушение ее членом требований Федерального закона от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики" (далее - Требования) основанием для принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде предписания является в том числе наличие нарушений требований к членству в саморегулируемой организации оценщиков, указанных в подпункте 1 пункта 5.2 Требованиям.

В качестве одного из нарушений, указанных в подпункте 1 пункта 5.2. Требованиям, приведено нарушение иных условий членства, установленных положениями статьи 24 Федерального закона об оценочной деятельности.

В статье 24 Федерального закона об оценочной деятельности обязательным условием членства в СРОО в том числе является наличие квалификационного аттестата по направлению оценочной деятельности.

«21» января 2019 г. Дисциплинарным комитетом Ассоциации было принято решение применить в отношении Ширяева Егора Сергеевича (реестровый № 2038 от 30.05.2016г.) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязав в срок до «04» февраля 2019 г. устранить выявленные при проведении плановой проверки нарушения, а именно:

- Предоставить квалификационный аттестат по направлению оценочной деятельности.

По состоянию на «18» февраля 2019 г. Ширяева Егора Сергеевича (реестровый № 2038 от 30.05.2016г.) указанные выше нарушения не устранены.

18.02.2019 г. Ассоциацией было получено заявление от Ширяева Егора Сергеевича (реестровый № 2038 от 30.05.2016г.) с просьбой перенести рассмотрение дела в связи с назначенной ФБУ ФРЦ датой сдачи квалификационного экзамена в течение месяца.

В соответствии с п. 7.2. Приказа № 989 в исключительных случаях, связанных с необходимостью получения и исследования дополнительных материалов для всестороннего рассмотрения жалобы либо дела о применении мер дисциплинарного воздействия, дисциплинарным комитетом принимается мотивированное решение об отложении рассмотрения жалобы и (или) дела о применении мер дисциплинарного воздействия, но не более чем один раз в отношении одной жалобы либо одного дела и на срок не более чем тридцать дней с даты принятия такого решения.

По состоянию на «05» марта 2019 г. Ширяев Егор Сергеевич (реестровый № 2038 от 30.05.2016г.) указанные выше нарушения устранил.

Постановили: руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» прекратить рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении Ширяева Егора Сергеевича (реестровый № 2038 от 30.05.2016г.).